

Rom- og funksjonsprogram for et samlokalisert Helsam

Notat til instituttrådsmøtet 16. september 2015

Fra: Knut Tore Stokke

Bakgrunn

Instituttrådet ga i møte 20. mai innspill til arbeidet med utarbeidelse av Rom- og funksjonsprogram for et samlokalisert Helsam. Saken har også vært behandlet i avdelingsledermøtet i etterkant av instituttrådsmøtet.

Sentralt i innspillene fra både instituttrådet og avdelingsledergruppen har vært fordelingen av kontorplasser mellom enekontorer og flermannskontorer/landskap. Det har vært argumentert for at andelen enekontorer må økes for å tilfredsstille virksomhetens behov. For å sikre en bred tilslutning fra instituttet på dette punktet ønsker vi derfor å legge fram et justert forslag til program.

Justeringer i programmet

Endringene fra det som er presentert for instituttrådet tidligere er en oppjustering i antall cellekontorer ved å legge til grunn et prinsipp om at en andel av de eksternfinansierte årsverkene vil være seniorforskere som bør ha samme kontorfasiliteter som de faste internfinansierte vitenskapelige årsverkene. Vi foreslår at denne andelen settes til 25%. Det vil i tilfelle utgjøre ca 40 flere arbeidsplasser i enekontor og tilsvarende reduksjon i flermannskontor/landskap. I samlet areal er konsekvensen praktisk talt uendret ettersom det beregnes 6 m² pr arbeidsplass i flermannskontorer pluss et stillerom pr hver 6. arbeidsplass. Cellekontorer er beregnet til 8 m². Vi gjør for øvrig også oppmerksom på at det i beskrivelsen av romprogrammet er lagt opp til at cellekontorer ikke må ha egne vinduer, men at de også kan få dagslys via tilstøtende rom/landskap. Dimensjoneringen av arbeidsplasser er uendret fra tidligere, og bygger på et øyeblikksbilde av bemanningen vi har i dag, pluss vekstfaktorer. I utregningen er dette brutt ned på avdelinger, men det må ikke forstås dithen at det legger føringer på framtidig arealfordeling mellom avdelingene.

Momenter til diskusjon

Argumentene for en høyere andel enekontorer er i hovedsak knyttet til virksomhetens behov for konsentrert arbeidsro i kombinasjon med behovet for å kunne føre relativt hyppige samtaler. Det viktigste argumentet for flermannskontorer/landskap er at det gir en mer fleksibel utnyttelse av bygningsarealet selv om det er relativt beskjeden forskjell i beregnet nettoareal.

I vurderingene mellom disse hensynene er det også lagt vekt på at arealsituasjonen ved UiO er presset og at særlig etterslepet på vedlikehold av eksisterende bygningsmasse er ekstremt stort (beregnet til ca 8 mrd i 2014). For å sikre nødvendig tilslutningen til, men ikke minst realisme i gjennomføringen av, dette romprogrammet fra fakultetet og universitetet har vi forsøkt å kombinere effektiv arealutnyttelse med hensynet til ivaretagelse av virksomhetens behov.

Vi ber om instituttrådets vurdering av det justerte Rom- og funksjonsprogrammet.